



ADITAMENTO AO CONTRATO DE PERMISSÃO ONEROSA DE USO DE ÁREA PARA EXPLORAÇÃO COMERCIAL DE CAFETERIA/BISTRÔ ENTRE A FUNDAÇÃO PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO E VERA CORREA DE CASTRO-ME EPP.

Os contratantes, abaixo qualificados, de um lado a **FUNDAÇÃO PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO**, entidade cultural, com sede nesta cidade de Santos-SP, à Av. Bartolomeu de Gusmão, nº 15- Boqueirão, CEP 11045-400, CNPJ nº 55.673.255/0001-07, neste ato representada pela Presidente da Diretoria Executiva Sra. Diva Alves Kodama, brasileira, casada, portadora do CPF nº 036.847.108-06 e do RG nº 4.364.420, endereço Av. Bartolomeu de Gusmão, nº 15- Boqueirão, CEP 11045-400, Santos-SP, doravante denominada simplesmente **PERMITENTE**, e de outro lado, **VERA CORREA DE CASTRO-ME-EPP**, CNPJ 10.378.295/0001-98, com sede nesta cidade de Santos-SP, à Rua José Caballero, nº 36, Gonzaga, CEP 11055-300, devidamente representada na forma de seu Contrato Social por Vera Correa de Castro, brasileira, separada, empresária, portadora do RG nº 78.768.536 e do CPF nº 283.059.811-34, residente à Rua Waldomiro Silveira, nº 29, apto 41, Boqueirão- Santos-SP, doravante designada simplesmente **PERMISSIONÁRIA**, resolvem de comum acordo **ADITAR** o presente contrato de **PERMISSÃO ONEROSA DE USO DE ÁREA PARA EXPLORAÇÃO COMERCIAL DE CAFETERIA/BISTRÔ, QUE ENTRE SI CELEBRAM A FUNDAÇÃO PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO E VERA CORREA DE CASTRO-ME EPP**, firmado em 01 de agosto de 2016, que passa a vigorar com a seguinte disposição na cláusula especificada a seguir :

CLÁUSULA QUINTA- VALOR DA OCUPAÇÃO

Em retribuição à Permissão Onerosa de Uso a que se refere o contrato, a **PERMISSIONÁRIA** pagará mensalmente à **PERMITENTE** a importância de **R\$ 5.412,00 (cinco mil, quatrocentos e doze reais)** pelo período de 1 (um) ano, conforme reajuste de 8,24%, mais encargos de água, luz, gás e afins.




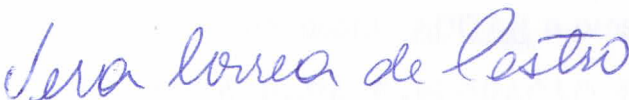
PARÁGRAFO PRIMEIRO: A remuneração será reajustada anualmente com a utilização do índice **IGP-MF FGV**, ou outro que venha a substituí-lo.

PARÁGRAFO SEGUNDO: A **PERMISSIONÁRIA**, como prestadora de serviços, administrará o "**Café/Bistrô**", devendo prestar contas à **PERMITENTE**, mensalmente, até o quinto dia útil do mês subsequente, fazendo nessa ocasião o pagamento correspondente à **FUNDAÇÃO PINACOTECA BENEDICTO CALIXTO**, à Avenida Bartolomeu de Gusmão 15, em Santos.

Ratificam-se todos os demais termos e condições do contrato aditado. Estando assim, justas e contratadas, assinam as partes o presente **TERMO ADITIVO**, em duas vias de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas abaixo, a tudo presentes.

Santos, 31 de julho de 2018.



Diva Alves Kodama
Fundação Pinacoteca Benedicto Calixto
Presidente



PERMISSIONÁRIO

TESTEMUNHAS:

1ª



JOSE EDUARDO MOREIRA - RG 8402 924

2ª
